

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2023  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>22,974,983</b>	<b>97,899,518</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	6,902	27,687
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,351,197	30,460,048
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	18,072,977
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,616,884	41,487,177
Otros Orígenes de Operación	0	7,851,630
<b>Aplicación</b>	<b>37,000,263</b>	<b>68,676,932</b>
Servicios Personales	15,175,307	40,264,873
Materiales y Suministros	861,019	1,844,776
Servicios Generales	1,532,530	7,141,532
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	20,317	19,425,750
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	19,411,090	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-14,025,280</b>	<b>29,222,586</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>57,015</b>	<b>19,399,633</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	19,200,086
Bienes Muebles	57,015	103,066
Otras Aplicaciones de Inversión	0	96,481
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-57,015</b>	<b>-19,399,633</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-14,082,295</b>	<b>9,822,953</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>24,032,158</b>	<b>14,209,206</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>9,949,863</b>	<b>24,032,158</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL

C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS